Заключение и протокол о результатах публичных слушаний

Оповещения о публичных слушаниях: информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Вести Качуга» №3(12) от 31.03.2017г.

Дата проведения: 15.05.2017г.

Место проведения: здание администрации Качугского муниципального образования, городское поселение расположенного по адресу: Иркутская область, Качугский район, р.п. Качуг, ул. Ленских Событий, 37.

Начало регистрации: для жителей, проживающих или зарегистрированных в левобережной части 09:30 начало проведения в 10 час 00 минут.

Начало регистрации: для жителей, проживающих или зарегистрированных в правобережной части р.п. Качуг 13:30 начало проведения в 14 час 00 минут

Присутствуют: жители п.Качуг .

Докладчик: Толмачёв А.Г – ведущий специалист администрации Качугского городского поселения

Секретарь: Винокурова Н.А ведущий специалист администрации Качугского городского поселения.

Докладчик: Толмачёв А.Г. озвучил основные положения проекта Внесение изменений в правила землепользования и застройки в отношении р.п Качуг.

От участников публичных слушаний поступали вопросы, произошло их обсуждение. Поступило предложение от Сафонова В.Т внести в жилую застройку два вида разрешенного использования это: ведение личного подсобного хозяйства и блокированная жилая застройка.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

1.Признать состоявшимися публичные слушания по проекту Внесение изменений в правила землепользования и застройки Качугского муниципального образования, городское поселение.

2.Внести в проект правил землепользования и застройки Качугского муниципального образования, городское поселение два вида разрешенного использования это: ведение личного подсобного хозяйства и блокированная жилая застройка

***Председатель комиссии Зуев Е.И
Секретарь Винокурова Н.А***

**Протокол №1**

**публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта Внесение изменений в правила землепользования и застройки Качугского муниципального образования, городское поселение**

Оповещения о публичных слушаниях: информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете

 «Вести Качуга» №3(12) от 31.03.2017г.

Дата проведения: 15.05.2017г.

Место проведения: здание администрации Качугского муниципального образования, городское поселение расположенного по адресу: Иркутская область, Качугский район, р.п. Качуг, ул. Ленских Событий, 37.

Начало регистрации: для жителей, проживающих или зарегистрированных в левобережной части 09:30 начало проведения в 10 час 00 минут.

Начало регистрации: для жителей, проживающих или зарегистрированных в правобережной части р.п. Качуг 13:30 начало проведения в 14 час 00 минут.

Присутствуют: жители р.п.Качуг.

Докладчик: Толмачёв А.Г – ведущий специалист администрации Качугского городского поселения

Секретарь: Винокурова Н.А ведущий специалист администрации Качугского городского поселения

Повестка дня: рассмотрение проекта Внесение изменений в правила землепользования и застройки Качугского муниципального образования, городское поселение для жителей р.п.Качуг.

Регламент:

Вступительное слово – Зуев Е.И глава Качугского муниципального образования, городское поселение

Демонстрация текстового материала ;

Пояснение проекта – Толмачёв А.Г ведущий специалист администрации Качугского городского поселения .;

                     Прения (вопрос – ответ).

Докладчик: Толмачёв А.Г – ведущий специалист администрации Качугского городского поселения, пояснил, что изменения вызваны тем, что действующие Правила землепользования и застройки Качугского муниципального образования, городское поселение, утвержденные решением Думы Качугского городского поселения от 27.12.2013г. № 60 не соответствуют требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации в части  утверждения правил землепользования и застройки с точки зрения полноты ими сведений, а именно, для каждой территориальной зоны в обязательном порядке должны устанавливаться основные виды разрешенного использования и конкретные значения предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков, в том числе их площади, минимальных отступов от границ земельных участков, предельного количества этажей или предельной высоты зданий, строений, сооружений, максимального процента застройки в границах земельного участка.

Также Толмачёв А.Г. пояснил, что изменения вносятся в целях исполнения предписания службы архитектуры Иркутской области.

Докладчик пояснил, какие градостроительные регламенты в основном распространяются на территорию р.п.Качуг.

Произошла демонстрация текстового материала, по ходу которого давались пояснения по размещению и назначению тех или иных зон.

Вопросы и замечания, поступившие после представления проекта:

Сафонов В.Т проживающий в п.Качуг, ул.Верхнеленская д.2а Предложил внести в жилую застройку два вида разрешенного использования это: ведение личного подсобного хозяйства и блокированная жилая застройка.

Толмачёв А.Г. пояснил по данному вопросу, что его предложение будем рассмотрено на Комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Качугского муниципального образования, городское поселение.

Вопросов больше не поступало.

Итоги публичных слушаний: жители рп.Качуг ознакомились с проектом Внесение изменений в правила землепользования и застройки Качугского муниципального образования, городское поселение. Публичные слушания считать состоявшимися.

***Председатель публичных слушаний                               Зуев Е.И***

***Секретарь                                                                           Винокурова Н.А.***